

	ACTA DE LIQUIDACION DE OBRA				
	DOCUMENTO NUMERO			REV	HOJA
	PTANA	F40	07	1	1 de 4

ACTA DE LIQUIDACION DE OBRA

**REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE SANTANDER
MUNICIPIO DE PIEDECUESTA**

CONTRATO: DE OBRA No. 164 DE JUNIO 18 DE 2015

CONTRATANTE: PIEDECUESTANA DE SERVICIOS PUBLICOS E.S.P.

OBJETO: "CONSTRUCCION AMPLIACION INTERCEPTOR QUEBRADA LA PALMIRA FASE 2, ENTRE LOS SECTORES VILLAS DE SAN JUAN Y PASEO CATALUÑA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA - SANTANDER".

CONTRATISTA DE OBRA: UT LA PALMIRA FASE 2, NIT. 900.861.092 - 6
R/L GERMAN GOMEZ REYES

INTERVENTOR: INGREAM SAS NIT. 804.012.750 - 4
R/L OCTAVIO REYES SARMIENTO

SUPERVISOR: Ing. ABELARDO SARMIENTO VALERO
DIRECTOR DE PLANEACIÓN

VALOR: MIL QUINIENTOS VEINTIUN MILLONES NOVENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS ONCE PESOS MONEDA CORRIENTE. (\$1.521.095.511,00).

PLAZO: SEIS (6) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCION Y LEGALIZACION DEL ACTA DE INICIO.

FECHA DE INICIACION: JULIO 03 DE 2015

FECHA DE SUSPENSIÓN No. 1: DICIEMBRE 23 DE 2015

FECHA DE REINICIACION No. 1: MARZO 16 DE 2016

FECHA DE TERMINACION INICIAL: ENERO 02 DE 2016

FECHA FINAL DE TERMINACION: MARZO 22 DE 2016

En Piedecuesta a los treinta (30) días del mes de Noviembre del año 2016, se reunieron en las instalaciones de la Empresa Piedecuestana de Servicios Públicos E.S.P., el Ing. ABELARDO SARMIENTO VALERO quien actúa como Supervisor del contrato en representación de la Empresa Piedecuestana de Servicios E.S.P., el Ing. OCTAVIO REYES SARMIENTO, en representación de INGREAM SAS, en calidad de Interventor de la obra y el Ing. GERMAN GOMEZ REYES en representación de la UNION TEMPORAL LA PALMIRA FASE 2, en calidad de Contratista de Obra con el objeto de realizar el ACTA DE LIQUIDACIÓN del Contrato de Obra No. 164 de Junio 18 de 2015, cuyo objeto es la "CONSTRUCCION AMPLIACION INTERCEPTOR QUEBRADA LA PALMIRA FASE 2, ENTRE LOS SECTORES VILLAS DE SAN JUAN Y PASEO CATALUÑA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA - SANTANDER".

	ACTA DE LIQUIDACION DE OBRA				
	DOCUMENTO NUMERO			REV	HOJA
	PTANA	F40	07	1	2 de 4

1. RELACION DE ACTAS SUSCRITAS

ACTA No.	FECHA DEL ACTA	CONCEPTO
01	18 de Junio de 2015	Firma del Contrato No. 164 de Junio 18 de 2015
02	03 de Julio de 2015	Acta de Inicio del Contrato de obra
03	03 de Julio de 2015	Acta de Entrega Primer desembolso de Obra No. 1
04	21 de Julio de 2015	Acta de Mayores y Menores Cantidades de Obra NO Previstas y Pactación de Precios NO Previstos No. 1
05	15 de Octubre de 2015	Acta de Recibo Parcial de Obra No. 1
06	10 de Noviembre de 2015	Acta de mayores y Menores Cantidades de Obra NO Previstas y Pactación de Precios NO Previstos No. 2
07	15 de Diciembre de 2015	Acta de Recibo Parcial de Obra No. 2
08	23 de Diciembre de 2015	Acta de Suspensión de Obra No. 1
09	16 de Marzo de 2016	Acta de Reiniciación de Obra No. 1
10	22 de Marzo de 2016	Acta de Recibo Final de Obra No. 1
11	30 de Noviembre de 2016	Acta de Liquidación de Obra

2. RELACION DE PAGOS

2.1 ACTA DE ENTREGA DEL PRIMER DESEMBOLSO CONTRATO PRINCIPAL No. 1:
 Por un valor de: SEISCIENTOS OCHO MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS CUATRO PESOS CON 40/100 MONEDA CORRIENTE. (\$608.438.204,40), equivalente al cuarenta por ciento (40 %) del valor total del Contrato Principal.

2.2 ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA No. 1:
 Por un valor de SETECIENTOS OCHENTA MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL CIENTO NOVENTA PESOS MONEDA CORRIENTE. (\$780.439.190,00)

2.3 ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA No. 2:
 Por un valor de SEISCIENTOS VEINTISEIS MILLONES CIENTO CINCUENTA Y SEIS MIL CIENTO CINCUENTA Y SEIS PESOS MONEDA CORRIENTE. \$626.156.156,00

2.2 ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA No. 1:
 Por un valor de CIENTO CATORCE MILLONES QUINIENTOS MIL CIENTO SESENTA Y CINCO PESOS MONEDA CORRIENTE. (\$114.500.165,00)

3. ACTAS DE PAGO DEL CONTRATO

ACTAS DE PAGO DE OBRA	VALOR PAGADO
Acta de Recibo parcial de Obra No. 1	\$780.439.190,00
Acta de Recibo parcial de Obra No. 2	\$626.156.156,00
Acta de Recibo Final de Obra No. 1	\$114.500.165,00
SUMA ACTAS (100%)	\$1.521.095.511,00

4 ADICIONES Y REAJUSTES DEL CONTRATO

No se realizaron adiciones, ni reajustes al contrato, en valor ni en plazo, al contrato de Obra.





ACTA DE LIQUIDACION DE OBRA

DOCUMENTO NUMERO			REV	HOJA
PTANA	F40	07	1	3 de 4

5. SALDOS DEL CONTRATO

CONCEPTO	VALOR	VALOR
Valor Fiscal Contrato Inicial	\$1.521.095.511,00	
Valor fiscal contrato Adicional	\$0,00	
Anticipo contrato inicial		\$608.438.204,40
Anticipo contrato Adicional		\$0,00
Valor Neto Actas		\$912.657.306,60
Fondo de reserva	\$ 0,00	
SUBTOTAL	\$1.521.095.511,00	\$1.521.095.511,00
Saldo a favor de la Piedecuestana (reversar):	\$ 0,00	
Sumas iguales	\$1.521.095.511,00	\$1.521.095.511,00
Valor final del contrato	\$1.521.095.511,00	
Valor trabajo ejecutado	\$1.521.095.511,00	
VALOR FINAL TOTAL	\$1.521.095.511,00	

6. RELACION GARANTIAS OTORGADAS AL CONTRATO DE OBRA No. 150 DE 2015

6.1 GARANTIA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

COMPAÑÍA ASEGURADORA	POLIZA No.	ANEXO No.	VIGENCIAS	\$ VALOR
CONFIANZA SA	18 SP001806	0	22/03/2016 22/09/2016	\$304.219.102,20

6.2 GARANTIA DE BUEN MANEJO DEL ANTICIPO

COMPAÑÍA ASEGURADORA	POLIZA No.	ANEXO No.	VIGENCIAS	\$ VALOR
CONFIANZA SA	18 SP001806	0	22/03/2016 22/09/2016	\$608.438.204,40

6.3 SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES

COMPAÑÍA ASEGURADORA	POLIZA No.	ANEXO No.	VIGENCIAS	\$ VALOR
CONFIANZA SA	18 SP001806	0	22/03/2016 22/03/2019	\$304.219.102,20

6.4 GARANTIA DE ESTABILIDAD DE LA OBRA

COMPAÑÍA ASEGURADORA	POLIZA No.	ANEXO No.	VIGENCIAS	\$ VALOR
CONFIANZA SA	18 SP001806	0	22/03/2016 22/03/2021	\$456.328.653,30

6.5 RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL

COMPAÑÍA ASEGURADORA	POLIZA No.	ANEXO No.	VIGENCIAS	\$ VALOR
CONFIANZA	18 RO011603	0	22/03/2016 22/07/2016	\$128.870.000,00

			ACTA DE LIQUIDACION DE OBRA				
			DOCUMENTO NUMERO			REV	HOJA
			PTANA	F40	07	1	4 de 4

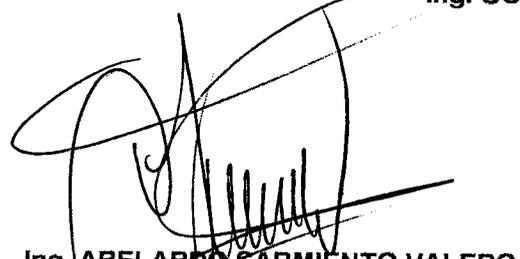
5. IMPOSICION DE MULTAS Y SANCIONES

Se deja constancia que no se produjo resolución sobre imposiciones de multas o indemnizaciones por cuanto no hubo causales para este fin durante el transcurso del contrato.

Para constancia de lo anterior se firma de conformidad la presente Acta por los que en ella intervinieron en Piedecuesta, a los treinta (30) días del mes de Noviembre de 2016.


Ing. GERMAN GOMEZ REYES
 R/L UT LA PALMIRA FASE 2
 CONTRATISTA


Ing. OCTAVIO REYES SARMIENTO
 R/L INGREAM SAS
 INTERVENTOR


Ing. ABELARDO SARMIENTO VALERO
 DIRECTOR DE PLANEACIÓN
 SUPERVISOR DEL CONTRATO


Vo.Bo. Ing. JAIME ORDOÑEZ ORDOÑEZ
 R/L PIEDECUESTANA DE SERVICIOS PUBLICOS ESP.