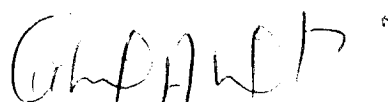





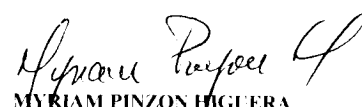
**PIEDECUESTANA DE SERVICIOS PUBLICOS E.S.P**  
**INFORME DE SITUACION FINANCIERA**  
 Por el periodo terminado a 31 de Septiembre de 2022 y 31 de Septiembre de 2021

*Cifras expresadas en pesos colombianos*

<b>NOMBRE CUENTA</b>	<b>Nota</b>	<b>A 30 de Septiem de 2022</b>	<b>%</b>	<b>A 30 de Septiem de 2021</b>	<b>%</b>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>					
Efectivo y equivalentes al efectivo	1	11.192.926.732	7,41%	7.095.522.727	4,73%
Cuentas por cobrar	2	10.439.178.566	6,92%	4.356.395.348	2,90%
Inventarios		101.967.123	0,07%	113.034.967	0,08%
Otros Derechos y Garantías	4	3.267.460.077	2,16%	3.028.491.209	2,02%
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>25.001.532.498</b>	<b>16,56%</b>	<b>14.593.444.252</b>	<b>9,72%</b>
Cuentas por cobrar	2	778.578.989	0,52%	8.035.975.197	5,35%
Propiedades planta y Equipo	3	124.951.772.934	82,77%	124.371.338.595	82,88%
Otros Derechos y Garantías	4	0	0,00%	2.715.517.419	1,81%
Intangibles		67.581.506	0,04%	185.751.946	0,12%
Activo por impuesto diferido		154.735.817	0,10%	166.539.454	0,11%
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>125.952.669.246</b>	<b>83,44%</b>	<b>135.475.122.611</b>	<b>90,28%</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>150.954.201.743</b>	<b>100,00%</b>	<b>150.068.566.862</b>	<b>100,00%</b>
<b>PASIVO</b>					
<b>PASIVO CORRIENTE</b>					
Prestamos por pagar	5	8.188.903.033	5,42%	3.484.389.295	2,32%
Cuentas por pagar		2.811.228.556	1,86%	2.443.302.597	1,63%
Impuestos contribuciones y tasas		2.309.067.018	1,53%	2.617.235.886	1,74%
Beneficios a Empleados		1.056.658.983	0,70%	603.771.395	0,40%
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>		<b>14.365.857.589</b>	<b>9,52%</b>	<b>9.148.699.173</b>	<b>6,10%</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>					
Prestamos por pagar	5	11.738.117.123	7,78%	19.043.010.322	12,69%
Cuentas por pagar		965.241.027	0,64%	1.543.200.540	1,03%
Provisiones		4.707.676.977	3,12%	5.613.825.012	3,74%
Otros pasivos	6	30.041.008.856	19,90%	31.857.591.601	21,23%
<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>47.452.043.984</b>	<b>31,43%</b>	<b>58.057.627.474</b>	<b>38,69%</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>61.817.901.573</b>	<b>40,95%</b>	<b>67.206.326.648</b>	<b>44,78%</b>
Capital Fiscal		37.253.986.054	24,68%	37.081.361.213	24,71%
Utilidad del Ejercicio		4.568.211.877	3,03%	4.636.226.581	3,09%
Resultado de Ejercicios Anteriores		12.691.356.466	8,41%	6.706.372.799	4,47%
Impactos por Transición al Nuevo Marco de Regulación		34.622.681.315	22,94%	34.438.279.622	22,95%
Instrumentos de patrimonio - Entidades del sector solidario		64.459	0,00%	0	0,00%
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>89.136.300.171</b>	<b>59,05%</b>	<b>82.862.240.215</b>	<b>55,22%</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>150.954.201.743</b>	<b>100,00%</b>	<b>150.068.566.862</b>	<b>100,00%</b>

  
**GABRIEL ABRIL ROJAS**  
 Gerente  
 C.C. 5.707.0

  
**MYRIAM QUINTERO ROJAS**  
 Director Administrativo y Financiero  
 C.C. 63.443.275


  
**MYRIAM PINZON FIGUERA**  
 P. U. CONTADORA  
 TP 41310 - T  
 C.C. 28.239.928




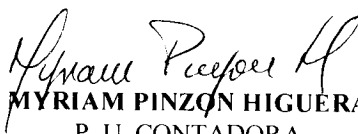
**PIEDRECUESTANA DE SERVICIOS PUBLICOS E.S.P**  
**INFORME DE RESULTADOS INTEGRAL**  
 Por el período terminado a 31 de Septiembre de 2022-2021


*Cifras expresadas en pesos colombianos*

INGRESOS	Nota	A 30 de Septiem		A 30 de Septiem	
		de 2022	%	de 2021	%
<b>Ingresos Totales</b>	7	<b>30.074.022.778</b>	<b>100,00%</b>	<b>28.237.869.598</b>	<b>100,00%</b>
Bienes Comercializados		77.997.600	0,26%	93.312.600	0,33%
Servicio de Acueducto		13.294.576.198	44,21%	11.783.188.260	41,73%
Servicio de Alcantarillado		9.854.547.234	32,77%	9.738.186.524	34,49%
Servicio de Aseo		4.405.635.351	14,65%	4.897.409.221	17,34%
Subvenciones		559.246.171	1,86%	559.246.171	1,98%
Financieros		438.393.955	1,46%	592.380.510	2,10%
Otros Ingresos		1.443.626.269	4,80%	574.146.312	2,03%
<b>Costo de Ventas</b>	8	<b>14.039.629.550</b>	<b>46,68%</b>	<b>12.983.868.414</b>	<b>45,98%</b>
Bienes Comercializados		73.071.160	0,24%	71.624.115	0,25%
Servicio de Acueducto		5.340.365.509	17,76%	4.825.596.831	17,09%
Servicio de Alcantarillado		5.356.847.618	17,81%	4.533.112.960	16,05%
Servicio de Aseo		3.269.345.262	10,87%	3.553.534.508	12,58%
<b>Margen Bruto</b>		<b>16.034.393.228</b>	<b>53,32%</b>	<b>15.254.001.184</b>	<b>54,02%</b>
Gastos Beneficios a Empleados	9	2.903.724.745	9,66%	2.846.246.547	10,08%
Gastos de Administración	9	3.344.294.534	11,12%	3.265.298.811	11,56%
Gastos de Ventas	9	348.435.886	1,16%	156.006.662	0,55%
Gastos de Deterioro	9	190.846.685	0,63%	315.434.374	1,12%
Gastos Financieros	9	1.133.963.824	3,77%	756.848.094	2,68%
Otros Gastos	9	1.272.601.676	4,23%	1.006.804.497	3,57%
<b>Resultado Antes de Impuestos</b>		<b>6.840.525.877</b>	<b>22,75%</b>	<b>6.907.362.198</b>	<b>24,46%</b>
Impuesto a las Ganancias		<b>2.272.314.000</b>	<b>7,56%</b>	<b>1.928.757.616</b>	<b>6,83%</b>
<b>Renta</b>		<b>2.272.314.000</b>	<b>7,56%</b>	<b>1.928.757.616</b>	<b>6,83%</b>
Corriente		2.397.497.022	7,97%	3.119.277.999	11,05%
Vigencias Anteriores		-125.183.022	-0,42%	706.119.908	2,50%
Diferido		0	0,00	287.936.097	1%
<b>Resultado del Ejercicio</b>		<b>4.568.211.877</b>	<b>15,19%</b>	<b>4.978.604.581</b>	<b>17,63%</b>

  
**GABRIEL ABRIL ROJAS**  
 Gerente  
 C.C. 5.707.060

  
**MYRIAN QUINTERO ROJAS**  
 Director Administrativo y Financie  
 C.C. 63.443.275

  
**MYRIAM PINZON HIGUERA**  
 P. U. CONTADORA  
 TP 41310 - T  
 C.C. 28.239.928

	<b>NOTAS A LOS INFORMES FINANCIEROS SEPTIEMBRE 2022</b>	Código: GPI-SG.CDR01-103.F07
		Versión: 2.0
		Página 1 de 5

**EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS PUBLICOS DOMICILIARIOS DE  
PIEDECUESTA E.S.P, PIEDECUESTANA DE SERVICIOS PUBLICOS**

**NOTAS A LOS INFORMES FINANCIEROS A 30 DE SEPTIEMBRE 2022**

**ENTIDAD REPORTANTE**

**Identificación y funciones**

PIEDECUESTANA E.S.P., EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS PUBLICOS se crea mediante Decreto 172 del 17 de diciembre de 1997, "para atender en debida forma la atención de los servicios públicos domiciliarios de acueducto, alcantarillado y aseo, el cual se venía prestando a través de la Compañía de Acueducto Metropolitano de Bucaramanga, Corporación Autónoma Regional de la Defensa de la Meseta de Bucaramanga y el Departamento de Aseo adscrito a la Secretaría de Obras Públicas Municipales de esta ciudad, y de conformidad con lo ordenado por el Parágrafo Primero del Artículo 17 de la Ley 142 de 1994 y el Acuerdo Municipal 057 de 1997, es conveniente crear un ente público autónomo, dotado de personería jurídica, autonomía administrativa, patrimonial y presupuestal, que organice y administre dichos servicios con criterio técnico para poder asegurar su funcionamiento regular y económico dentro de los parámetros de eficacia y eficiencia".


Mediante acuerdo 057 de 1997 el Consejo Municipal de Piedecuesta autoriza al ejecutivo Municipal para crear una Empresa Industrial y Comercial del Estado del orden municipal para administrar los servicios públicos domiciliarios de acueducto, alcantarillado y aseo del Municipio de Piedecuesta, creándose así la Empresa como un establecimiento público autónomo, dotado de personería jurídica, autonomía administrativa, patrimonial y presupuestal, la cual se regirá por las normas legales, sus estatutos y las demás normas que la desarrollen y que actualmente tiene domicilio en la carrera 8 N. 12 – 28 del barrio La Candelaria del Municipio de Piedecuesta Santander.

Los organismos de dirección y administración están en cabeza de la Junta Directiva de la cual es presidente el alcalde Municipal y la Gerencia General por medio del representante legal, los cuales están establecidos en el Decreto 172 de 1997 y los Estatutos (Acuerdo 004 del 6 de septiembre de 2018 y demás acuerdos modificatorios, vinculación y demás.

**NOTA 1. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO**

Código contable	Naturaleza	Nombre de la cuenta	A 30 DE SEPTIEMBRE 2022	A 30 DE SEPTIEMBRE 2021	VARIACION
11	Db	EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	11.192.926.731,74	7.095.522.727,12	4.097.404.004,62
1105	Db	CAJA	5.000.000,00	5.000.000,00	0,00
110502	Db	CAJAS MENORES	5.000.000,00	5.000.000,00	0,00
1110	Db	DEPOSITOS EN INSTITUCIONES FINANCIERAS	11.186.711.838,74	7.090.522.727,12	4.096.189.111,62
111005	Db	CUENTA CORRIENTE	2.638.968.779,28	1.638.682.811,44	1.000.285.967,84
111006	Db	CUENTAS DE AHORRO	8.547.743.059,46	5.451.839.915,68	3.095.903.143,78
1133	Db	EQUIVALENTES A EFECTIVO	1.214.893,00	0,00	1.214.893,00
113390	Db	OTROS EQUIVALENTES A EFECTIVO	1.214.893,00	0,00	1.214.893,00

*[Handwritten signature]*

	<b>NOTAS A LOS INFORMES FINANCIEROS SEPTIEMBRE 2022</b>	Código: GPI-SG.CDR01-103.F07
		Versión: 2.0
		Página 2 de 5

El incremento del efectivo de la presente vigencia frente al mismo periodo del año anterior, obedece a:

- provisión de recursos propios para el pago del servicio de la deuda del tercer cuarto trimestre del año 2022.
- Consignaciones para el desarrollo de convenios interadministrativos en ejecución
- Recaudos del servicio para cumplimiento de compromisos

## NOTA 2. CUENTAS POR COBRAR

Código contable	Naturaleza	Nombre de la cuenta	A 30 DE SEPTIEMBRE 2022	A 30 DE SEPTIEMBRE 2021	VARIACION
13		<b>CUENTAS POR COBRAR</b>	<b>11.217.757.554,62</b>	<b>12.392.370.545,29</b>	<b>(1.174.612.990,67)</b>
1316	Db	VENTA DE BIENES	42.133.431,00	53.225.353,00	-11.091.922,00
1318	Db	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS	4.822.719.086,02	4.423.359.862,13	399.359.223,89
1384	Db	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	5.634.482.753,37	6.397.095.024,55	-762.612.271,18
1385	Db	CUENTAS POR COBRAR DE DIFÍCIL RECAUDO	1.727.254.102,00	2.687.066.057,00	-959.811.955,00
1386	Db	DETERIORO ACUMULADO DE CUENTAS POR COBRAR	-1.008.831.817,77	-1.168.375.751,39	159.543.933,62
138604	Db	Servicio de acueducto	-443.415.851,36	-468.329.766,26	24.913.914,90
138605	Db	Servicio de alcantarillado	-345.728.874,50	-360.133.511,61	14.404.637,11
138606	Db	Servicio de aseo	-219.687.091,91	-240.451.087,79	20.763.995,88
138690	Db	Otras Cuentas por Cobrar	0,00	-99.461.385,73	99.461.385,73

Continúa el incremento de la cartera por venta de medidores a crédito dentro del proceso de revisión de equipos detenidos que adelanta la empresa.

Las cuentas por cobrar por la prestación del servicio muestran disminución frente al mismo periodo del año anterior por la actividad de cobro permanente y acuerdos de pago pactados con los usuarios, beneficio de descuento del 100% de descuento en intereses por pago total de la deuda en mora.

También influye en la disminución de los saldos de cartera la coordinación entre las áreas de cartera, gestión de cobro y facturación para realizar cobros en diferentes edades de mora a fin de obtener mayor recuperación de cartera

## NOTA 3. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Código contable	Naturaleza	Nombre de la cuenta	A 30 DE SEPTIEMBRE 2022	A 30 DE SEPTIEMBRE 2021	VARIACION
16	DB	<b>PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO</b>	<b>124.951.772.934,29</b>	<b>124.371.338.594,71</b>	<b>580.434.339,58</b>
1605	Db	TERRENOS	23.037.362.353,00	23.037.362.353,00	0,00
1615	Db	CONSTRUCCIONES EN CURSO	14.424.020.820,52	16.120.087.102,67	-1.696.066.282,15
1640	Db	EDIFICACIONES	2.751.633.409,00	2.751.633.409,00	0,00
1645	Db	PLANTAS, DUCTOS Y TÚNELES	44.804.443.624,98	44.886.478.974,98	-82.035.350,00
1650	Db	REDES, LINEAS Y CABLES	54.035.576.120,85	48.894.487.543,31	5.141.088.577,54
1655	Db	MAQUINARIA Y EQUIPO	407.946.052,18	407.946.052,18	0,00
1660	Db	EQUIPO MEDICO Y CIENTIFICO	190.358.250,50	136.189.633,00	54.168.617,50
1665	Db	MUEBLES, ENSERES Y EQUIPOS DE OFICINA	319.618.425,17	242.162.426,46	77.455.998,71
1670	Db	EQUIPOS DE COMUNICACION Y COMPUTACION	424.844.253,65	357.547.765,86	67.296.487,79
1675	Db	EQUIPO DE TRANSPORTE, TRACCION Y ELEVACION	3.647.899.516,75	3.483.898.516,00	164.001.000,75
1680	Db	EQUIPOS DE COMEDOR, COCINA, DESPENSA Y HOT	1.150.000,00	1.150.000,00	0,00
1685	Cr	DEPRECIACION ACUMULADA (CR)	-19.087.093.336,29	-15.941.618.625,73	-3.145.474.710,56
1695	Cr	DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (CR)	-5.986.556,02	-5.986.556,02	0,00

El incremento en este rubro corresponde a la construcción y reposición de redes de acueducto y alcantarillado que se encuentran en desarrollo.

*key*

	<b>NOTAS A LOS INFORMES FINANCIEROS SEPTIEMBRE 2022</b>	Código: GPI-SG.CDR01-103.F07
		Versión: 2.0
		Página 3 de 5

En construcciones en curso se viene registrando la obra en curso correspondiente a la modernización de la PTAP.

#### NOTA 4. OTROS ACTIVOS

Código contable	Naturaleza	Nombre de la cuenta	A 30 DE SEPTIEMBRE 2022	A 30 DE SEPTIEMBRE 2021	VARIACION
19	DB	OTROS ACTIVOS	3.489.777.399,83	6.096.300.028,35	-2.606.522.628,52
1906	Db	AVANCES Y ANTICIPOS ENTREGADOS	1.058.817.021,25	1.665.008.242,10	-606.191.220,85
1907	Db	ANTICIPOS, RETENCIONES Y SALDOS A FAVOR POR IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES	2.202.825.797,85	2.574.898.357,91	-372.072.560,06
1909	Db	DEPOSITOS ENTREGADOS EN GARANTIA	5.817.258,23	1.504.102.028,05	-1.498.284.769,82
1970	Db	INTANGIBLES	835.055.338,60	1.023.002.630,99	-187.947.292,39
1975	Cr	AMORTIZACION ACUMULADA DE INTANGIBLES	-767.473.833,09	-837.250.684,70	69.776.851,61
1985	Db	ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	154.735.816,99	166.539.454,00	-11.803.637,01

Disminuye la cuenta anticipos, retención y saldos a favor por impuestos y contribuciones por aplicación de los saldos a los pagos de los impuestos anuales a la Dian y al Municipio de Piedecuesta.

La cuenta de depósitos en garantía disminuye por la afectación del gasto con motivo de la facturación que cobro la CDMB dentro del proceso de embargo efectuado por esa Empresa a la Piedecuestana.

La disminución en el rubro de intangibles reflejo el saldo de los intangibles vigentes a la fechade cierre del periodo septiembre 2022, de conformidad con las existencias reales en uso.

#### NOTA 5. PRESTAMOS POR PAGAR

Código contable	Naturaleza	Nombre de la cuenta	A 30 DE SEPTIEMBRE 2022	A 30 DE SEPTIEMBRE 2021	VARIACION
23	CR	PRESTAMOS POR PAGAR	-19.927.020.155,72	-22.527.399.616,90	-2.600.379.461,18
2313	Cr	FINANCIAMIENTO INTERNO DE CORTO PLAZO	-5.568.093.502,37	6.368.093.502,37	800.000.000,00
2314	Cr	FINANCIAMIENTO INTERNO DE LARGO PLAZO	-14.358.926.653,35	-16.159.306.114,53	-1.800.379.461,18

El financiamiento interno de corto plazo disminuye por amortización efectuada por el servicio de alcantarillado al de acueducto dentro del crédito interno de tesorería registrado en 2018.

El financiamiento interno de largo plazo disminuye por la amortización periódica a la deuda a los créditos con Davivienda.


#### NOTA 6. OTROS PASIVOS

Código contable	Naturaleza	Nombre de la cuenta	A 30 DE SEPTIEMBRE 2022	A 30 DE SEPTIEMBRE 2021	VARIACION
29	CR	OTROS PASIVOS	-30.041.008.856,00	-31.857.591.600,85	-1.816.582.744,85
2902	Cr	RECURSOS RECIBIDOS EN ADMINISTRACION	-4.191.408.070,56	-5.262.329.254,25	-1.070.921.183,69
2990	Cr	OTROS PASIVOS DIFERIDOS	-25.849.600.785,44	-26.595.262.346,60	-745.661.561,16

El decremento en la cuenta 2902 - Recursos recibidos en administración – obedece a la legalización de cuentas por concepto de avances de obras en convenios en desarrollo.

En otros pasivos diferidos se registra el saldo por amortizar correspondiente a los recursos recibidos para la planta de tratamiento de aguas residuales.

*Ref*

	<b>NOTAS A LOS INFORMES FINANCIEROS SEPTIEMBRE 2022</b>		Código: GPI-SG.CDR01-103.F07
			Versión: 2.0
			Página 4 de 5

## NOTA 7. INGRESOS TOTALES

Código contable	Naturaleza	Nombre de la cuenta	A 30 DE SEPTIEMBRE 2022	A 30 DE SEPTIEMBRE 2021	VARIACION
4	CR	INGRESOS	-30.074.022.777,61	-28.237.869.597,82	-1.836.153.179,79
42	Cr	VENTA DE BIENES	-77.997.600,00	-93.312.600,00	15.315.000,00
43	Cr	VENTA DE SERVICIOS	-27.554.758.783,03	-26.418.784.005,56	-1.135.974.777,47
44	Cr	TRANSFERENCIAS	-559.246.170,87	-559.246.170,87	0,00
48	Cr	OTROS INGRESOS	-1.882.020.223,71	-1.166.526.821,39	-715.493.402,32

El incremento en la venta de servicios se manifiesta por el recaudo de intereses de mora e intereses de financiación del servicio y en la venta de medidores e incremento de suscriptores, reliquidación de facturas por fallos imperceptibles o fallos de la Superintendencia de Servicios, nuevo cobro de la tarifa por costo de limpieza urbana en el servicio de aseo, aumento de nuevos usuarios a facturar por los tres servicios, recuperación de cartera por pagos totales con motivo del descuento de intereses al 100%.

Los otros ingresos incluyen el recaudo por costas procesales dentro de los procesos jurídicos adelantados por la empresa a deudores morosos y la recuperación del gasto en la provisión de renta efectuada a diciembre 2021.

## NOTA 8. COSTO DE VENTAS

Código contable	Naturaleza	Nombre de la cuenta	A 30 DE SEPTIEMBRE 2022	A 30 DE SEPTIEMBRE 2021	VARIACION
6	DB	COSTO DE VENTAS	14.039.629.549,84	12.983.868.414,12	1.055.761.135,72
62	Db	COSTO DE VENTAS DE BIENES	73.071.160,00	71.624.115,00	1.447.045,00
63	Db	COSTO DE VENTAS DE SERVICIOS	13.966.558.389,84	12.912.244.299,12	1.054.314.090,72


El costo de ventas de servicio presenta aumento por el incremento de materiales y costos generales para el procesamiento, distribución y prestación de los servicios de acueducto, alcantarillado y aseo.

Los costos en el servicio de alcantarillado se incrementan por el pago de servicio de energía para las plantas y la nómina de operativos.


Para el servicio de aseo el incremento mas relevante esta en la contratación para la recolección de basura y el de barrido y limpieza.


## NOTA 9. GASTOS TOTALES

Código contable	Naturaleza	Nombre de la cuenta	A 30 DE SEPTIEMBRE 2022	A 30 DE SEPTIEMBRE 2021	VARIACION
51	Db	Gastos Beneficios a Empleados	2.903.724.745,00	2.769.829.882,97	133.894.862,03
		Gastos de Administración	3.344.294.534,34	3.341.715.475,12	2.579.059,22
52	Db	Gastos de Ventas	348.435.886,25	156.006.662,49	192.429.223,76
53	Db	Gastos de Deterioro	190.846.684,93	315.434.374,33	-124.587.689,40
		Gastos Financieros	1.133.963.824,02	529.042.644,15	604.921.179,87
58	Db	Otros Gastos	1.272.601.676,10	1.234.609.946,88	37.991.729,22
		Impuesto a las ganancias corriente	2.272.314.000,00	2.271.135.616,30	1.178.383,70

 <b>PIEDECUESTANA</b> <small>de Servicios Públicos E.S.P.</small>	<b>NOTAS A LOS INFORMES FINANCIEROS SEPTIEMBRE 2022</b>	Código: GPI-SG.CDR01- 103.F07
		Versión: 2.0
		Página 5 de 5

El incremento en los gastos financieros obedece al pago de intereses por el servicio de la deuda que posee la empresa con los bancos más los intereses pagados a la CDMB dentro del proceso de cobro coactivo.

  
**GABRIEL ABRIL ROJAS**  
Gerente  
C.C. 5.707.060

  
**MYRIAM PINZON HIGUERA**  
P.U. Contadora  
C.C. 28.239.928