	<b>AUTO MANDAMIENTO DE PAGO</b>	Código:GC-GEC.PCC01-120.F15
		Versión: 2.0
		Página 1 de 3

**RESOLUCION N. 196  
(04 DE ABRIL DEL 2022)**

**POR MEDIO DEL CUAL SE DICTA MANDAMIENTO DE PAGO DENTRO DE UN PROCESO DE COBRO ADMINISTRATIVO COACTIVO**

El Gerente de la EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS PUBLICOS DOMICILIARIOS DE PIEDECUESTA E.S.P. con Nit 804.005.441-4 en uso de sus facultades legales y estatutarias, en especial las conferidas en el artículo 826 del Estatuto Tributario Nacional y la Resolución 034 del 17 de Febrero de 2012 de la Empresa Piedecuestana de Servicios E.S.P, teniendo en cuenta que:

**CONSIDERANDO**

1. Que el artículo 826 del Estatuto Tributario Nacional establece: *El funcionario competente para exigir el cobro coactivo, producirá el mandamiento de pago ordenando la cancelación de las obligaciones pendientes más los intereses respectivos. Este mandamiento se notificará personalmente al deudor, previa citación para que comparezca en un término de diez (10) días. Si vencido el término no comparece, el mandamiento ejecutivo se notificará por correo. En la misma forma se notificará el mandamiento ejecutivo a los herederos del deudor y a los deudores solidarios.*
2. Que la Resolución 034 de 2012 en su artículo décimo cuarto: mandamiento de pago establece: *El funcionario competente para exigir el cobro coactivo; producirá el mandamiento de pago ordenando la cancelación de las obligaciones pendientes más los intereses respectivos. Este mandamiento se notificará personalmente al deudor, previa citación para que comparezca en un término de diez (10) días. Si vencido este término no comparece, el mandamiento ejecutivo se notificará por correo certificado, de conformidad con el procedimiento previsto en los articulo 566 derogado por los artículos 46 y 78 de la Ley 1111 de 2006, articulo 567 y 568 modificado por el artículo 58 del Decreto 19 de 2012. En la misma forma se notificará el mandamiento ejecutivo a los herederos del deudor y a los deudores solidarios.*
3. Que obra en el despacho para su cobro por jurisdicción coactiva la factura No **7034888** de Servicios Públicos de Acueducto, Alcantarillado y Aseo debidamente ejecutoriada, en la cual consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible, a favor de la **PIEDECUESTANA DE SERVICIOS PÚBLICOS E.S.P** con Nit 804.005.441-4 y en contra de **JORGE SADAN GAMBOA VALDES** Identificado con cédula de ciudadanía 1.102.365.822 en calidad de propietario del predio ubicado en **CL 17 2W-80 T 7 APTO 327 SENDEROS DE MIRAFLORES** del Municipio de Piedecuesta. El cual se encuentran identificado en la matrícula inmobiliaria No **314-72270** de la Oficina de Registro Instrumentos Públicos de Piedecuesta como **CALLE 17 # 2W-80 TORRE 7 APARTAMENTO 0327 CONJUNTO RESIDENCIAL SENDERO DE MIRAFLORES FASE 2 PROPIEDAD HORIZONTAL** y distinguido con el No. Predial: **SIN INFORMACION** según certificado de libertad y tradición que hace parte de los procesos de cobro coactivo N° **3224-2019**. /

ELABORÓ Profesional Universitario Gestión de Cobro	FECHA 20/02/2020	REVISÓ SGC Profesional Universitario en Sistemas de Gestión	FECHA 20/02/2020	APROBÓ Director Comercial	FECHA 24/02/2020
--	---------------------	---	---------------------	------------------------------	---------------------



(037) 655 0058 Ext. 109

servicioalcliente@piedecuestanaesp.gov.co

@Piedecuestana\_

@PiedecuestanaESP

Piedecuestana\_ESP

**Atención:**

Lunes a Viernes

7:30 am a 11:30 am

1:30 pm a 5:30 pm

Cra 8 # 12-28 Barrio la Candelaria  
Sede Administrativa



**PIEDECUESTANA**  
de Servicios Públicos E.S.P

## AUTO MANDAMIENTO DE PAGO

Código:GC-GEC.PCC01-120.F15

Versión: 2.0

Página 2 de 3

4. Que los valores adeudados corresponden a los servicios prestados de Acueducto, Alcantarillado y Aseo correspondiente según **Factura No 7034888** con treinta y cinco (35) meses de atraso y en cuantía de **UN MILLON SETECIENTOS OCHO MIL SETECIENTOS SETENTA PESOS M/CTE (\$1.708.770)**, valores que incluyen los intereses de mora respectivos a la fecha en la presente obligación, documento que presta mérito ejecutivo de conformidad con el Artículo 828 del Estatuto Tributario, sumas que no han sido canceladas por el Usuario.
5. Que las costas y las demás acreencias en derecho que se generen hasta la comprobación del pago total de las obligaciones anteriormente relacionadas, se liquidaran por aparte al momento de cancelarse definitivamente la obligación.
6. Que el artículo 837 del Estatuto Tributario Nacional establece *"Prevía o simultáneamente con el mandamiento de pago, el funcionario podrá decretar el embargo y secuestro preventivo de los bienes del deudor que se hayan establecido como de su propiedad"*
7. Que las obligaciones insolutas son claras expresa y actualmente exigibles, y en consecuencia procede a librar mandamiento de pago con el fin de efectivizar el pago de la deuda aplicando para ello el procedimiento administrativo de cobro coactivo contenidos en el artículo octavo y subsiguientes de la Resolución 034 del 17 de Febrero de 2012 *"Por medio del cual se establece el reglamento interno del recaudo de cartera y se establece el procedimiento de cobro por jurisdicción coactiva en la empresa municipal de servicios públicos domiciliarios de Piedecuesta E.S.P"*, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional.

### RESUELVE:

**ARTICULO PRIMERO:** Librar orden de pago por la vía administrativa coactiva a favor de la Empresa Municipal de Servicios Públicos Domiciliarios de Piedecuesta con Nit 804.005.441-4 y a cargo de **JORGE SADAN GAMBOA VALDES** identificado con cedula de ciudadanía **1.102.365.822** como actual propietario del predio ubicado en **CL 17 2W-80 T 7 APTO 327 SENDEROS DE MIRAFLORES** del Municipio de Piedecuesta el cual se encuentra identificado en la matrícula inmobiliaria No **314-72270** de la Oficina de Registro Instrumentos Públicos de Piedecuesta como **CALLE 17 # 2W-80 TORRE 7 APARTAMENTO 0327 CONJUNTO RESIDENCIAL SENDERO DE MIRAFLORES FASE 2 PROPIEDAD HORIZONTAL** o quien haga las veces, por concepto de los servicios prestados de Acueducto y Alcantarillado, según **Factura No 7034888** con treinta y cinco (35) meses de atraso y en cuantía de **UN MILLON SETECIENTOS OCHO MIL SETECIENTOS SETENTA PESOS M/CTE (\$1.708.770)**, según lo señalado en la parte motiva, incluidos los intereses con de febrero de 2022, más los intereses que causen hasta el pago total de la obligación conforme lo disponen los Artículos 634,635 y 867-1 del Estatuto Tributario, más las costas del presente proceso.

**ARTICULO SEGUNDO:** Notificar éste mandamiento de pago personalmente al ejecutado, su apoderado, representante legal o herederos, por un funcionario de la Piedecuestana de Servicios E.S.P. en la **CL 17 2W-80 T 7 APTO 327 SENDEROS DE MIRAFLORES** del Municipio de Piedecuesta para que comparezca dentro de los diez (10) días hábiles siguientes al recibo de la presente Resolución. De no comparecer en el término fijado se procederá a notificar en la forma prevista en los artículos 569 del Estatuto Tributario

www.piedecuestanaesp.gov.co

ELABORÓ Profesional Universitario Gestión de Cobro	FECHA 20/02/2020	REVISÓ SGC Profesional Universitario en Sistemas de Gestión	FECHA 20/02/2020	APROBÓ Director Comercial	FECHA 24/02/2020
--	---------------------	---	---------------------	------------------------------	---------------------

**Atención:**  
Lunes a Viernes  
7:30 am a 11:30 am  
1:30 pm a 5:30 pm  
Cra 8 # 12-28 Barrio la Candelaria  
Sede Administrativa




(037) 655 0058 Ext. 109

servicioalcliente@piedecuestanaesp.gov.co

@Piedecuestana\_

@PiedecuestanaESP

@Piedecuestana\_ESP

	<b>AUTO MANDAMIENTO DE PAGO</b>	Código:GC-GEC.PCC01-120.F15
		Versión: 2.0
		Página 3 de 3

Nacional, 196 del CPCA y artículos 292 y 293 del C.G.P. Así mismo se notificará mediante la inserción de la página WEB de la empresa Piedecuestana de Servicios Públicos E.S.P [www.piedecuestanaesp.gov.co](http://www.piedecuestanaesp.gov.co).

**ARTÍCULO TERCERO:** Como quiera que las medidas preventivas son legalmente procedentes de conformidad con el artículo 837 del Estatuto Tributario Nacional, se ordena **DECRETAR:**

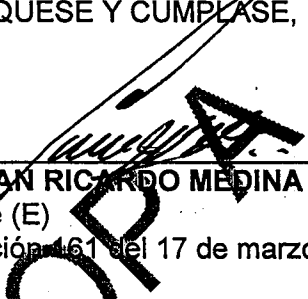
**EL EMBARGO Y SECUESTRO** del predio ubicado en **CL 17 2W-80 T 7 APTO 327 SENDEROS DE MIRAFLORES** del Municipio de Piedecuesta, el cual se encuentra identificado en la Matricula Inmobiliaria N° **314-72270** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Piedecuesta como **CALLE 17 # 2W-80 TORRE 7 APARTAMENTO 0327 CONJUNTO RESIDENCIAL SENDERO DE MIRAFLORES FASE 2 PROPIEDAD HORIZONTAL** Con Numero Predial: **SIN INFORMACION**, según certificado de libertad y tradición.

Líbrense Oficio a la Oficina de Instrumentos Públicos Domiciliarios, advirtiéndolo que de conformidad el artículo 838 del E. T. N., la suma decretada se limitara a **TRES MILLONES CUATROCIENTOS DIECISIETE MIL QUINIENTOS CUARENTA PESOS M/CTE (\$3.417.540)**, de conformidad con el artículo 838 del Estatuto Tributario.

**ARTICULO CUARTO:** Informar al deudor(es) que disponen(n) de quince (15) días, después de notificada ésta providencia para cancelar la(s) deuda(s) o proponer las excepciones legales que estime(n) pertinentes, conforme al Artículo 831 del Estatuto Tributario y el artículo 17 de la Resolución 034 del 17 de febrero de 2012.

**ARTICULO QUINTO:** Líbrense los oficios correspondientes.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,

  
**CRISTIAN RICARDO MEDINA MANOSALVA**  
Gerente (E)  
Resolución 161 del 17 de marzo.

Proyectó: Shirley Y. Cordoba Prada - Abogada apoyo Gestión de Cobro  
Revisó: Lina María Muñoz Mórea- Profesional Gestión del Cobro.

ELABORÓ Profesional Universitario Gestión de Cobro	FECHA 20/02/2020	REVISÓ SGC Profesional Universitario en Sistemas de Gestión	FECHA 20/02/2020	APROBÓ Director Comercial	FECHA 24/02/2020
--	---------------------	---	---------------------	------------------------------	---------------------



(037) 655 0058 Ext. 109

[servicioalcliente@piedecuestanaesp.gov.co](mailto:servicioalcliente@piedecuestanaesp.gov.co)

@Piedecuestana\_

@PiedecuestanaESP

© Piedecuestana\_ESP

**Atención:**

Lunes a Viernes  
7:30 am a 11:30 am  
1:30 pm a 5:30 pm

Cra 8 # 12-28 Barrio la Candelaria  
Sede Administrativa