

| | | |
|--|---------------------------------|-----------------------------|
|  | AUTO MANDAMIENTO DE PAGO | Código:GC-GEC.PCC01-120.F15 |
| | | Versión: 2.0 |
| | | Página 1 de 2 |

**RESOLUCIÓN N. 127
(17 DE FEBRERO DEL 2023)**

**POR MEDIO DEL CUAL SE ACLARA LA RESOLUCION No 371
DEL 03 DE SEPTIEMBRE DEL 2021, QUE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO
DENTRO DE UN PROCESO DE COBRO ADMINISTRATIVO COACTIVO**

El Gerente de la EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS PUBLICOS DOMICILIARIOS DE PIEDECUESTA E.S.P., en uso de sus facultades legales y estatutarias, en especial las conferidas en el artículo 826 del Estatuto Tributario Nacional y la Resolución 034 del 17 de Febrero de 2012 de la Empresa Piedecuestana de Servicios E.S.P, teniendo en cuenta que:

CONSIDERANDO

1. Que la empresa municipal de servicios públicos domiciliarios de Piedecuesta E.S.P. mediante la **RESOLUCIÓN No 371 DEL 03 DE SEPTIEMBRE DEL 2021**, en la que libró orden de pago por la vía administrativa coactiva a favor de la Empresa Municipal de Servicios Públicos Domiciliarios de Piedecuesta con Nit 804.005.441-4 y a cargo de **LUZ MIREYA LOZANO** con cedula de ciudadanía No **52.020.407** en calidad de propietaria del predio ubicado **CRA 6 SPMZ 2 CL 3AN MZ G CASA 5 SAN TELMO II** del Municipio de Piedecuesta, por el NO pago de la obligación según **factura 6644653** por un valor de **DOS MILLONES CIENTO OCHENTA Y CINCO MIL NOVENTA PESOS M/CTE (\$ 2,185,090)**.
2. Que el 10 de septiembre de 2021 se radicó la **RESOLUCIÓN No 371 DEL 03 DE SEPTIEMBRE DEL 2021 DEL 2021**, ante la oficina de Registro e Instrumentos públicos de Piedecuesta solicitando la inscripción de medida cautelar, documentos con radicación 2021-314-6-9084 vinculado a la matrícula inmobiliaria **314-20270**, la cual fue registrada en la (**ANOTACION No 20 DE FECHA 10/9/2021**).
3. Que el día 17 de febrero de 2023, la señora **MARIA DEL ROSARIO MARTINEZ SANDOVAL** identificada con cedula de ciudadanía **27.944672**, se acercó a las instalaciones de la **EMPRESA PIEDECUESTANA DE SERVICIOS PUBLICOS E.S.P.** Aportando certificado de tradición y libertad de la oficina de registro e instrumentos públicos de Piedecuesta, con matrícula inmobiliaria No **314-20558**, el cual ostenta la calidad de propietaria del predio ubicado en la **CRA 6 SPMZ 2 CL 3AN MZ G CASA 5 SAN TELMO II** del Municipio de Piedecuesta, según (**ANOTACION No 12 FECHA: 20-05-2002 RADICACIÓN: 7225**); Predio que según **Factura No 7515582** presenta **CINCUENTA Y SIETE (57)** meses de atraso y un valor en mora de **TRES MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL CIENTO OCHENTA PESOS M/CTE (\$ 3,338,180)**.
4. Que en virtud de lo anterior, se procede a aclarar la **RESOLUCIÓN No 371 DEL 03 DE SEPTIEMBRE DEL 2021**, en el sentido que se hace necesario aclarar que por error de digitación se decretó, **EL EMBARGO Y SECUESTRO** del predio ubicado en la **CRA 6 SPMZ 2 CL 3AN MZ G CASA 5 SAN TELMO II** del Municipio de Piedecuesta con folio de matrícula No **314-20270** y distinguido con el No. Predial: **68547010005320005000**, siendo lo correcto decretar el embargo del predio **CRA 6 SPMZ 2 CL 3AN MZ G CASA 5 SAN TELMO II** identificado con matrícula inmobiliaria No **314-20558** de la Oficina de Registro Instrumentos Públicos de Piedecuesta como **LOTE 5 CASA 5 MANZANA G** y distinguido con el No predial **68547010006240005000** según certificado de libertad y tradición.

| | | | | | |
|---|----------------------------|--|----------------------------|-------------------------------------|----------------------------|
| ELABORÓ Profesional Universitario Gestión de Cobro | FECHA 20/02/2020 | REVISÓ SGC Profesional Universitario en Sistemas de Gestión | FECHA 20/02/2020 | APROBÓ Director Comercial | FECHA 24/02/2020 |
|---|----------------------------|--|----------------------------|-------------------------------------|----------------------------|



(037) 655 0058 Ext. 109

servicioalcliente@piedecuestanaesp.gov.co

@Piedecuestana_

@PiedecuestanaESP

Piedecuestana_ESP

Atención:

Lunes a Viernes

7:30 am a 11:30 am

1:30 pm a 5:30 pm

Cro 8 # 12-28 Barrio la Candelaria
Sede Administrativa

| | | |
|--|---------------------------------|-----------------------------|
|  | AUTO MANDAMIENTO DE PAGO | Código:GC-GEC.PCC01-120.F15 |
| | | Versión: 2.0 |
| | | Página 2 de 2 |

RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO: Aclárese la **RESOLUCIÓN No 371 DEL 03 DE SEPTIEMBRE DEL 2021**, en el sentido de indicar que la matrícula inmobiliaria sobre el cual recae la medida cautelar es, **314-20558** de la oficina de Registro e Instrumentos públicos de Piedecuesta a nombre **MARIA DEL ROSARIO MARTINEZ SANDOVAL** identificada con cedula de ciudadanía No **27.944.672** y **CARLOS ALBERTO ROJAS MARTINEZ** identificado con cedula de ciudadanía No **91.495.793** en calidad de copropietarios.

ARTICULO SEGUNDO: Decretar el levantamiento de la medida cautelar ordenada mediante **RESOLUCIÓN No 371 DEL 03 DE SEPTIEMBRE DEL 2021**, al folio de matrícula inmobiliaria **314-20270**, registrada en la (**ANOTACION No 20 DE FECHA 10/9/2021**).

ARTICULO TERCERO: DECRETAR: EL EMBARGO Y SECUESTRO del predio ubicado en **CRA 6 SPMZ 2 CL 3AN MZ G CASA 5 SAN TELMO II** del Municipio de Piedecuesta, el cual se encuentra identificado en la Matrícula Inmobiliaria N° **314-20558** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Piedecuesta como **LOTE 5 CASA 5 MANZANA G** Con Numero Predial: **6854700000030078000**, según certificado de libertad y tradición

ARTICULO CUARTO: Líbrense los oficios correspondientes a la Oficina de registro de instrumentos públicos del municipio de Piedecuesta, para lo de su competencia.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,



GABRIEL ABRIL ROJAS
 Gerente

Proyectó: Shirley Y. Cordoba Prada – Abogada Esp. Apoyo Gestión de Cobro
 Revisó: Lina María Muñoz Mórea- Profesional Gestión del Cobro

| | | | | | |
|---|----------------------------|--|----------------------------|-------------------------------------|----------------------------|
| ELABORÓ Profesional Universitario Gestión de Cobro | FECHA 20/02/2020 | REVISÓ SGC Profesional Universitario en Sistemas de Gestión | FECHA 20/02/2020 | APROBÓ Director Comercial | FECHA 24/02/2020 |
|---|----------------------------|--|----------------------------|-------------------------------------|----------------------------|



☎ (037) 655 0058 Ext. 109
 ✉ servicioalcliente@piedecuestanaesp.gov.co
 📱 @Piedecuestana_ 🌐 @PiedecuestanaESP 📺 Piedecuestana_ESP

Atención:
 Lunes a Viernes
 7:30 am a 11:30 am
 1:30 pm a 5:30 pm
 Cra 8 # 12-28 Barrio la Candelaria
 Sede Administrativa