

	AUTO MANDAMIENTO DE PAGO	Código:GC-GEC.PCC01-120.F15
		Versión: 2.0
		Página 1 de 2

**RESOLUCIÓN N. 155
(27 DE FEBRERO DEL 2023)**

**POR MEDIO DEL CUAL SE ACLARA LA RESOLUCION No 109
DEL 9 DE FEBRERO DE 2023, QUE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO DENTRO DE
UN PROCESO DE COBRO ADMINISTRATIVO COACTIVO**

El Gerente de la EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS PUBLICOS DOMICILIARIOS DE PIEDECUESTA E.S.P., en uso de sus facultades legales y estatutarias, en especial las conferidas en el artículo 826 del Estatuto Tributario Nacional y la Resolución 034 del 17 de Febrero de 2012 de la Empresa Piedecuestana de Servicios E.S.P, teniendo en cuenta que:

CONSIDERANDO

1. Que la empresa municipal de servicios públicos domiciliarios de Piedecuesta E.S.P. mediante la **RESOLUCIÓN No 109 DEL 9 DE FEBRERO DE 2023**, en la que libró orden de pago por la vía administrativa coactiva a favor de la Empresa Municipal de Servicios Públicos Domiciliarios de Piedecuesta con Nit 804.005.441-4 y a cargo de **JOSE ALFREDO SIERRA HERNANDEZ** identificado con cedula de ciudadanía **70.564.852** Y **OLGA LUCIA GUITIERREZ GUEVARA** identificada con cedula de ciudadanía **43.800.173** en calidad de copropietarios del predio ubicado **BARILOCHE MZ I APTO 301 CASA 4** del Municipio de Piedecuesta, por el NO pago de la obligación según **factura 7518540** por un valor de **UN MILLON OCHOCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL CIENTO CINCUENTA PESOS M/CTE (\$1879.150.)**
2. Que el 21 de Febrero de 2023, se radicó la **RESOLUCIÓN No 109 DEL 9 DE FEBRERO DE 2023**, ante la oficina de Registro e Instrumentos públicos de Piedecuesta solicitando la inscripción de medida cautelar, documentos con radicación 2023-314-6-1576 vinculado a la matrícula inmobiliaria **314-51978**, la cual fue registrada en la (**ANOTACION No 3 DE FECHA 21/2/2023**).
3. Que el día 23 de febrero de 2023, la señora **OLGA LUCIA GUITIERREZ GUEVARA** identificada con cedula de ciudadanía **43.800.173**, se acercó a las instalaciones de la **EMPRESA PIEDECUESTANA DE SERVICIOS PUBLICOS E.S.P.** Aportando certificado de tradición y libertad de la oficina de registro e instrumentos públicos de Piedecuesta, con matrícula inmobiliaria No **314-51978**, el cual ostenta la calidad de propietaria del predio ubicado en la **MANZANA I CASA 4 APARTAMENTO 101 BIFAMILIAR PINTO. PROPIEDAD HORIZONTAL** del Municipio de Piedecuesta, manifestando *"que el predio que corresponde a la dirección **BARILOCHE MZ I APTO 301 CASA 4**, el cual presenta a la fecha VEINTICUATRO (24) meses de atraso y mora por una valor de UN MILLÓN NOVECIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS DIEZ PESOS M/CTE. (1,974,210), No es el predio que corresponde a la matrícula 314-51978, puntualizando que el piso 301, no ha sido desenglobado y que quienes figuran como copropietarias son **LUZ DARY HOYOS PULGARIN** identificada con cedula de ciudadanía **25.527.467** y **JULLY ANDREA HOYOS HERNANDEZ** identificada con cedula de ciudadanía **1.144.050.443"***
4. Que esta entidad procedió hacer un estudio de bienes que se encuentran a nombre de **LUZ DARY HOYOS PULGARIN** identificada con cedula de ciudadanía **25.527.467** y **JULLY ANDREA HOYOS HERNANDEZ** identificada con cedula de ciudadanía **1.144.050.443**, encontrando que aparecen como copropietarias del predio ubicado

ELABORÓ Profesional Universitario Gestión de Cobro	FECHA 20/02/2020	REVISÓ SGC Profesional Universitario en Sistemas de Gestión	FECHA 20/02/2020	APROBÓ Director Comercial	FECHA 24/02/2020
----------------------------------------------------------	---------------------	-------------------------------------------------------------------	---------------------	------------------------------	---------------------



☎ (037) 655 0058 Ext. 109

✉ servicioalcliente@piedecuestanaesp.gov.co



@Piedecuestana_



@PiedecuestanaESP



Piedecuestana_ESP

Atención:

Lunes a Viernes
7:30 am a 11:30 am
1:30 pm a 5:30 pm

Cra 8 # 12-28 Barrio la Candelaria
Sede Administrativa



AUTO MANDAMIENTO DE PAGO

Código:GC-GEC.PCC01-120.F15

Versión: 2.0

Página 2 de 2

en **MANZANA I CASA 4 APARTAMENTO 201 BIFAMILIAR PINTO. PROPIEDAD HORIZONTAL** con Número de matrícula **314-51979** de la Oficina de Registro Instrumentos Públicos de Piedecuesta y distinguido con el No predial: **010006060024902** según certificado de libertad y tradición.

- 5. Que en virtud de lo anterior, se procede a aclarar la **RESOLUCIÓN No 109 DEL 9 DE FEBRERO DE 2023**, en el sentido que se hace necesario aclarar que por error de digitación se decretó, **EL EMBARGO Y SECUESTRO** del predio ubicado en la **MANZANA I CASA 4 APARTAMENTO 101 BIFAMILIAR PINTO. PROPIEDAD HORIZONTAL** del Municipio de Piedecuesta con folio de matrícula No **314-51978** y distinguido con el No. Predial: **68547010005320005000**, siendo lo correcto decretar el embargo del predio **BARILOCHE MZ I APTO 301 CASA 4** identificado con matrícula inmobiliaria No **314-51979** de la Oficina de Registro Instrumentos Públicos de Piedecuesta como **MANZANA I CASA 4 APARTAMENTO 201 BIFAMILIAR PINTO. PROPIEDAD HORIZONTAL** y distinguido con el No predial **010006060024902**, según certificado de libertad y tradición.

RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO: Aclárese la **RESOLUCIÓN No 109 DEL 9 DE FEBRERO DE 2023**, en el sentido de indicar que la matrícula inmobiliaria sobre el cual recae la medida cautelar es, **314- 51979** de la oficina de Registro e Instrumentos públicos de Piedecuesta a nombre **LUZ DARY HOYOS PULGARIN** identificada con cedula de ciudadanía **25.527.467** y **JULLY ANDREA HOYOS HERNANDEZ** identificada con cedula de ciudadanía **1.144.050.443** en calidad de copropietarias.

ARTICULO SEGUNDO: Decretar el levantamiento de la medida cautelar ordenada mediante **RESOLUCIÓN No 109 DEL 9 DE FEBRERO DE 2023**, al folio de matrícula inmobiliaria **314-51978**, registrada en la **(ANOTACION No 3 DE FECHA 21/2/2023)**.

ARTICULO TERCERO: DECRETAR: EL EMBARGO Y SECUESTRO del predio ubicado en **MANZANA I CASA 4 APARTAMENTO 201 BIFAMILIAR PINTO. PROPIEDAD HORIZONTAL** del Municipio de Piedecuesta, el cual se encuentra identificado en la Matrícula Inmobiliaria N° **314- 51979** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Piedecuesta como **MANZANA I CASA 4 APARTAMENTO 201 BIFAMILIAR PINTO. PROPIEDAD HORIZONTAL** Con Numero Predial: **010006060024902**, según certificado de libertad y tradición

ARTICULO CUARTO: Líbrense los oficios correspondientes a la Oficina de registro de instrumentos públicos del municipio de Piedecuesta, para lo de su competencia.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,

GABRIEL ABRIL ROJAS
Gerente

Proyectó: Shirley Y. Cordoba Prada – Abogada Esp. Apoyo Gestión de Cobro
Revisó: Lina María Muñoz Mórea- Profesional Gestión del Cobro

ELABORÓ Profesional Universitario Gestión de Cobro	FECHA 20/02/2020	REVISÓ SGC Profesional Universitario en Sistemas de Gestión	FECHA 20/02/2020	APROBÓ Director Comercial	FECHA 24/02/2020
-----------------------------------------------------------------	----------------------------	--------------------------------------------------------------------------	----------------------------	-------------------------------------	----------------------------



(037) 655 0058 Ext. 109
servicioalcliente@piedecuestanaesp.gov.co
@Piedecuestana_ @PiedecuestanaESP Piedecuestana_ESP

Atención:
Lunes a Viernes
7:30 am a 11:30 am
1:30 pm a 5:30 pm
Cra 8 # 12-28 Barrio la Candelaria
Sede Administrativa